

PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR	
ime in priimek ali naziv družbe	Občina Žalec
naslov ali sedež družbe	Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec
davčna številka	SI 62546708
elektronski naslov	glavna.pisarna@zalec.si
telefonska številka	03 713 64 65
OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Ureditev nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojgarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec
kratak opis gradnje	Na območju ŠC Žalec je predvidena umsetitev pomožnega nogometnega igrišča. Dvoje igrišč za odbojko na mivki se prestavita na novo lokacijo znotraj ŠC Žalec. Prav tako se prestavi fitnes na prostem in otroško igralo. Predvidi se pešpot.
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
DOKUMENTACIJA	
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
številka projekta	UP - 033/2022
datum izdelave	Julij 2023
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	Uniprojekt d.o.o.
sedež družbe	Savinjska cesta 117, 3313 Polzela
vodja projekta	Jure Glušič, mag. inž. arh.
identifikacijska številka	PA ZAPS 2064
podpis vodje projekta	
odgovorna oseba projektanta	mag. Jože Grobelnik, i. g.
podpis odgovorne osebe projektanta	

JURE GLUŠIČ

MAG. INŽ. ARH.
 POOBlašČENI ARHITEKT

PA ZAPS 2064

Uniprojekt d.o.o.

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Jure Glušič, m.i.a. (PA-2064)
navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Kristian Krejči, u.d.i.g., IZS G-1889
navedba gradiv, ki so jih izdelali	2 Načrt s področja gradbeništva

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Bogdan Lepan, dipl. inž. el., IZS E-0963
navedba gradiv, ki so jih izdelali	3 Načrt s področja elektrotehnike

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Milan LEPETIČ, u.d.i.s., IZS: S-0012
navedba gradiv, ki so jih izdelali	4 Načrt s področja strojništva

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Uniprojekt d.o.o.
sedež družbe	Savinjska cesta 117, 3313 Polzela
odgovorna oseba projektanta	mag. Jože Grobelnik, i. g.

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Jure Glušič, mag. inž. arh.
identifikacijska številka	PA ZAPS 2064

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščenih arhitekti, pooblaščenih inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmožljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Jure Glušič, mag. inž. arh.
identifikacijska številka	PA ZAPS 2064
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	mag. Jože Grobelnik, i. g.
podpis odgovorne osebe projektanta	



PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Ureditev nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojgarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec

kratek opis gradnje

Na območju ŠC Žalec je predvidena umsetitev pomožnega nogometnega igrišča. Dvoje igrišč za odbojko na mivki se prestavi na novo lokacijo znotraj ŠC Žalec. Prav tako se prestavi fitnes na prostem in otroško igralo. Predvidi se pešpot.

kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljalnih del

VRSTE GRADNJE

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

glavni objekt

Nogometno igrišče z umetno travo

pripadajoči objekti

Odbojgarsko igrišče na mivki. Fitnes na prostem.

objekt z vplivi na okolje

NE

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO



gradnja se nanaša na stavbo



seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina	Gotovlje	Žalec
številka katastrske občine	997	996

parc. št.	163, 161/14, 1755, 165, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 124/2, 134/3, 135/3, 135/4, 128/15, 136/2, 137,123/2	2031, 830, 567/2, 1956/2
-----------	--	--------------------------

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina	Gotovlje
številka katastrske občine	997
parc. št.	165

ELEKTRIKA

katastrska občina	Gotovlje
številka katastrske občine	997
parc. št.	165

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

Gotovlje

številka katastrske občine

997

parc. št.

128/7, 1755, 135/3,
135/4

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

Gotovlje

Žalec

številka katastrske občine

997

996

parc. št.

830

161/14

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

OPN Žalec, (Uradni list RS, št. 64/13, 91/13-popr., 92/13-obv. raz.); Odlok o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske V. Žalec (Uradni vestnik Celje, št. 16/68); Odlok o zazidalnem načrtu soseske FRENGA Žalec (Uradni vestnik Celje, št. 11/69); Odlok o spremembi zazidalnega načrta soseske FRENGA v Žalec (Uradni vestnik Celje, št. 23/70); Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta FRENGA Žalec (UL. SRS, št. 42/72); Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta stanovanjske soseske V. Žalec in soseske FRENGA Žalec (UL. SRS, št. 10/82); Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta stanovanjske soseske V. Žalec in soseske FRENGA Žalec (UL. RS, št. 20/98); Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta stanovanjske soseske V. Žalec in soseske FRENGA Žalec (UL. RS, št. 95/99); Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta stanovanjske soseske V. Žalec in soseske FRENGA Žalec (UL. RS, št. 37/01); Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta stanovanjske soseske V. Žalec in soseske FRENGA Žalec (UL. RS, št. 82/04); Odlok o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske V. Žalec in soseske Frenga Žalec (UL. RS, št. 92/04)

EUP	ŽA-1/2
namenska raba	POVRŠINE ZA ODDIH, REKREACIJO IN ŠPORT; POVRŠINE CESTE; ŠPORTNI CENTER
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.</i>	
zazidana površina	0,00 m2
<i>samo za stavbe</i>	
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	0,0 m2 faktor zazidanosti (FZ) 0,0%
b) tlakovane odprte bivalne površine	0,0 m2 faktor izrabe (FI) 0,0%
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	4231,8 m2 faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) 87,9%
d) zelene površine	30638,2 m2 faktor zelenih površin (FZP) 87,9%
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	34870,0 m2 drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora
<i>(obvezno po letu 2021)</i>	<i>(podatek se vpisuje po letu 2021)</i>

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO*Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.*

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek	obstoječ vodomerni jašek	997 - Gotovlje	165
ELEKTRIKA	obstoječ priključek	obstoječa merilna omarica	997 - Gotovlje	165
ODVAJANJE METEORNIH VODA	ponikovalnica	novo ponikovalno polje	997 Gotovlje	128/7, 1755, 135/3, 135/4
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	obstoječ priključek		1- 996 Žalec; 2 - 997 Gotovlje	1 - 1956/2; 2 - 161/14
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA*Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.*

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBCINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

MNENJE

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

DRŽAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA DRŽAVNIH CEST

OBČINSKE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA OBČINSKIH CEST

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU**

imenovanje objekta	Nogometno igrišče z umetno travo		
kratek opis objekta	Pomožno nogometno igrišče z umetno travo dim. 61,1 x 42 m. Umetna razsvetljava višine 12,0 m (objekt 8) . Zaščitna ograja višine 5,0 m		
parcelna številka	165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1		
katastrska občina	Gotovlje		
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
požarno zahteven objekt	NE	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča		

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	Število parkirnih mest

Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	Zaščitna ograja višine 5,0 m. Razsvetljava višine 12,0 m.

OBJEKT 2 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Odbojgarsko igrišče
kratak opis objekta	Odbojgarsko igrišče na mivki. Dimenzij 26,5 x 25,0 m. Zaščitna ograja višine 5,0 m. Razsvetljava višine 10,0 m.
parcelna številka	1- (128/15, 135/4, 136/2, 135/3, 137); 2- (2031)
katastrska občina	1- Gotovlje; 2- Žalec
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
požarno zahteven objekt	NE
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorsna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	
Zaščitna ograja višine 5,0 m. Razsvetljava višine 10,0 m.	

OBJEKT 3 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Fitnes na prostem
kratak opis objekta	Fitnes na prostem na novi lokaciji. Dimenzije prostora 15,1 x 13,8 m.
parcelna številka	125/1, 128/7
katastrska občina	Gotovlje
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
požarno zahteven objekt	NE
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 4 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Otroško igrišče
kratak opis objekta	Otroško igrišče na novi lokaciji. Dimenzije igrišča 7,0 x 6,8m.
parcelna številka	2031
katastrska občina	Gotovlje
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	enostaven
požarno zahteven objekt	NE
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 5 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Pešpot
kratak opis objekta	Utrjena pohodna površina v širini 2,0m. Skupna dolžina 35,1 tm.
parcelna številka	1-(135/3, 134/3, 128/18); 2-(2031)
katastrska občina	1- Gotovlje; 2- Žalec
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	enostaven
požarno zahteven objekt	NE
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 6 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Pešpot
kratak opis objekta	Utrjena pohodna površina v širini 2,0m. Skupna dolžina 340,0 tm.
parcelna številka	1- (165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 124/2, 134/3, 135/3, 135/4, 136/2, 137, 123/2); 2- (830, 1956/2, 567/2)
katastrska občina	1- Gotovlje; 2- Žalec
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	enostaven
požarno zahteven objekt	NE
klasifikacija po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	

nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 7 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Pomožni objekt		
kratak opis objekta	Pomožni objekt nogometnemu igrišču za skladiščenje orodja in športne opreme dimenzij 2,4 x 6,0 m		
parcelna številka	165		
katastrska občina	Gotovlje		
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt		
zahtevnost objekta	enostaven		
požarno zahteven objekt	NE	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12520 - Rezervaoarji, silosi in skladiščne stavbe		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			
Samo v PZI.			

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m ²)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge	

OBJEKT 8 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Razsvetljava igrišča
kratek opis objekta	Razsvetljava igrišča za nogomet višine 12,0 m
parcelna številka	165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1
katastrska občina	Gotovlje
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
požarno zahteven objekt	NE
	objekt z vplivi na okolje
	NE

klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m ²)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge	

TEHNIČNO POROČILO

1. UVOD

Občina Žalec želi v skladu z razvojem občine umestiti dodatno pomožno nogometno igrišče na umetni travi. Igrišče se umesti na mestu dveh odbojgarskih igrišč, kateri pa se odstranita in umestita na novo lokacijo.

Občina Žalec se zaveda, da občina s svojimi aktivnostmi prispeva h kvalitetnemu razvoju gospodarskih in negospodarskih dejavnosti, ki pa zelo močno vplivajo na razvoj skupnosti. S projektom, ki je vsebina te projektne naloge želi občina nadgraditi družbeni utrip in ustvariti športna objekta, kjer se bodo srečevale vse generacije.

Projektna dokumentacija je izdelana na podlagi OPPN, spremembe in dopolnitve odloka o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske V. Žalec in soseske Franga Žalec. Spremenjen in dopolnjen OPPN je bil objavljen v uradnem listu dne 11.11.2022 (UL. RS, št. 142/2022).

2. SPLOŠNO

Investitor Občina Žalec želi izvesti nogometno igrišče in dva odbojgarska igrišča. V ta namen je potrebna odstranitev sedanjih objektov in ureditev infrastrukture na tem območju (vodovod, kanalizacija, elektro, inp.). Potrebno je odstraniti tudi nekaj dreves.

Predvidena je umestitev pomožnega nogometnega igrišča z umetno travo. Ta je predviden na mestu obstoječega igrišča za odbojko na mivki. Iz tega razloga je potrebno prestaviti fitnes na prostem in odbojgarsko igrišče na novo lokacijo. Nogometno igrišče se ogradi z varovalno ograjo višine 5,0 m.

Prav tako pa je tudi predvidena nova osvetlitev nogometnega igrišča z razsvetljavo višine 12,0 m.

Na južni strani nogometnega igrišča se predvidi pomožni objekt namenjen skladiščenju orodja in športne opreme v velikosti 2,4 m x 6,0 m in v površini 14,5 m².

Na severu-zahodni strani nogometnega igrišča se predvidi nova lokacija za fitnes na prostem. Dimenzije fitnesa na proste se predvidijo v velikosti 16,9 x 12,9 m.

Na zahodni strani nogometnega igrišča je predvidena pešpot vzhod - zahod, ki se nadaljuje proti vzhodni strani območja gradnje. Omenjena pešpot se zaključi pri že obstoječem dostopu do parka na zemljišču s parcelno številko 1956/2 k.o. 997 Gotovlje. Širina pešpoti znaša 2,0 m.

Igrišče za odbojko na mivki je predvideno med osnovno šolo in regionalno cesto na vzhodno stran od balinišča. Na mestu predvidenega odbojgarskega igrišča se trenutno nahaja otroško igralo. Slednje se prestavi južno. V sklopu odbojgarskega igrišča na mivki se nahajata dve igralni površini za odbojko na mivki dimenzij 16,0 x 8,0 m. Skupna dimenzija igrišča za odbojko znaša 26,5 x 25,0 m. Igrišče za odbojko na mivki je ograjeno z ograjo, ki sega do višine 5 m nad nulto koto terena igrišča.

Na zahodni strani igrišča za odbojko na mivki poteka pešpot sever-jug, ki povezuje obstoječo pešpot z novo. Širina pešpoti znaša 2,0 m.

Nova lokacija igrala otroškega igrišča se predvidi na južno strani odbojgarskega igrišča na zemljišču s parcelno številko 2031.

V sklopu ureditve športnega parka je predvidena odstranitev 32 odraslih dreves. Vsa posekana drevesa se nadomestijo z novimi drevesi. Predvidena je zasaditev 33 večjih dreves avtohtonih drevesnih vrst kot je breza, lipa, gaber in bor.

3. LOKACIJA

Območje obravnave zajema zemljišča s parcelno št. Priloga 123/2, 163, 161/14, 165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 128/15, 134/3, 135/4, 136/2, 124/2, 135/3, 137 k. o. 997 Gotovlje in zemljišče s parcelno št. 2031, 1956/2, 567/2, 830 k.o. 996 Žalec.

Za dostope uporabnikov vsebin športnega parka se uporabljajo že obstoječi dostopi, kateri so naslednji: dostop na vzhodni strani športnega parka ob zemljišču 1956/2, dva dostopa v bližini zaklonišča ter dva dostopa s ceste Mestni trg. Servisni dostop je omogočen z zahodne strani z obstoječega dostopa za vozila na zemljišču s parcelno številko 161/14. Dostop do gradbišča bo izveden na zemljišču s parcelno št. 161/14 in 1956/2. Dostopi na gradbišče potekajo z že obstoječih dostopov.

Skupne površine obravnavanih zemljišč znaša 34870 m², pri čemer se posega v področje veliko 4231,8 m².

Velikost obravnavanih površin nogometnega igrišča				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m ²]	Obravnavan del [m ²]
1	Gotovlje (997)	165	11573	914,20
2	Gotovlje (997)	1755	1641	361,52
3	Gotovlje (997)	128/7	4242	1179,06
4	Gotovlje (997)	128/24	215	2,58
5	Gotovlje (997)	129/6	9	0,06
6	Gotovlje (997)	129/7	168	100,20
7	Gotovlje (997)	125/1	536	32,32
8	Gotovlje (997)	161/14	5223	
Skupaj			23 607	2 589,94

Velikost obravnavanih površin odbojkarskega igrišča				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m ²]	Obravnavan del [m ²]
1	Gotovlje (997)	128/15	242	106,67
2	Gotovlje (997)	135/4	639	371,25
3	Gotovlje (997)	136/2	1154	91,01
4	Gotovlje (997)	135/3	170	37,82
5	Žalec (996)	2031	659	56,31
Skupaj			2 864	663,06

mm

Otroško igrišče				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m ²]	Obravnavan del [m ²]
1	Žalec (996)	2031	*	47,2
Skupaj				47,2

Fitnes na prostem				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m ²]	Obravnavan del [m ²]
1	Gotovlje (997)	125/1	*	171,4
2	Gotovlje (997)	128/7	*	28,1
Skupaj				199,5

Za polja označena z znakom * je bila površina zemljišča že vključena v tabeli velikost obravnavanih površin nogometnega igrišča in v tabeli velikost obravnavanih površin odbojkarskega igrišča.

Pot				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m²]	Obravnavan del [m²]
1	Gotovlje (997)	123/2	221	34,3
2	Gotovlje (997)	124/2	669	29,1
3	Gotovlje (997)	165	*	107,1
4	Gotovlje (997)	1755	*	16,5
5	Gotovlje (997)	128/7	*	78,6
6	Gotovlje (997)	128/24	*	16,4
7	Gotovlje (997)	129/6	*	0,4
8	Gotovlje (997)	129/7	*	47,6
9	Gotovlje (997)	125/1	*	86,9
10	Gotovlje (997)	134/3	639	46,9
11	Gotovlje (997)	135/3	*	24,2
12	Gotovlje (997)	135/4	*	10,4
13	Gotovlje (997)	128/15	*	8,6
14	Žalec (996)	830	792	28,87
15	Gotovlje (997)	137	541	18,31
16	Žalec (996)	1956/2	543	71,29
17	Žalec (996)	567/2	292	0,94
18	Žalec (996)	2031	659	41,14
19	Gotovlje (997)	136/2	*	70,05
Skupaj			4356	737,60

Dostopne poti in vodi, lopa za orodje				
Št.	Katastrska občina	Oznaka parcele	Velikost parcele [m²]	Obravnavan del [m²]
1	Gotovlje (997)	163	4043	
2	Gotovlje (997)	165	*	14,5
Skupaj			4043	14,5

Za polja označena z znakom * je bila površina zemljišča že vključena v tabeli velikost obravnavanih površin nogometnega igrišča in v tabeli velikost obravnavanih površin odbojarskega igrišča.

Območje obravnave se nahaja na severnem delu športnega kompleksa Občine in OŠ Žalec. Predvideno nogometno igrišče se nahaja na parcelah št. 165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1 k. o. 997. Gotovlje. Odbojarski igrišči pa se nahajata na parcelah št. 128/15, 135/4, 136/2, 135/3, 137 k. o. 997 Gotovlje in na zemljiščih s parcelno št. 2031, k.o. 996 Žalec. Otroško igralo se prestavi na zemljišče s parcelno številko 2031, k.o. 996 Žalec. Fitnes na prostem se prestavi na novo lokacijo na zemljišče s parcelno številko 125/1, 128/7, k.o. 997 Gotovlje.

Obstoječa krožna pot se v delih kjer je predviden nov program prestavi in na novo utrdi. Nova pot vzhod-zahod se umesti na zemljišča s parcelno številko 123/2, 124/2, 165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 134/3, 135/3, 135/4, 128/15, 136/2, 137 k.o. 997 Gotovlje ter na zemljiščih s parcelno številko 1956/2, 567/2, 830, k.o. 996 Žalec. Nova pot sever-jug pa se umesti na zemljišča s parcelno številko 135/3, 134/3, 128/18 k.o. 997 Gotovlje in na zemljišče s parcelno številko 2031 k.o. 996 Žalec.

Območje obdelave je enako območju gradbišča. (glej grafično prilogo "Območje gradbišča")

4. ZASNOVA

Funkcionalna zasnova

Obravnavano območje zajema 8 enote, ki jih tvorijo:

- Objekt 1 - Nogometno igrišče z umetno travo (CC-SI 24110 Športna igrišča, manj zahtevni objekt),
- Objekt 2 - Dve odbojarski igrišči na mivki (CC-SI 24110 Športna igrišča, nezahtevni objekt),
- Objekt 3 - Fitnes na prostem (CC-SI 24122 Drugi gradbeno inženirski objekti za šport in prosti čas, nezahtevni objekt)
- Objekt 4 - Otroško igrišče (CC-SI 24122 Drugi gradbeno inženirski objekti za šport in prosti čas, enostavni objekt),

- Objekt 5 - Pot vzhod-zahod (CC-SI 21121 ceste in javne poti, ne kategorizirane ceste in gozdne ceste, enostavni objekt)
- Objekt 6 - Pot sever-jug (CC-SI 21121 ceste in javne poti, ne kategorizirane ceste in gozdne ceste, enostavni objekt),
- Objekt 7 - Pomožni objekt (CC-SI 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščni objekti, enostavni objekt),
- Objekt 8 - Razsvetljava igrišča (CC-SI 24110 Športna igrišča, manj zahtevni objekt).

Predvidena je izvedba novega pomožnega nogometnega igrišča z umetno travo v bližini nogometnega igrišča. Novi odbojkarški igrišči pa sta umeščeni v parku med osnovno šolo in regionalno cesto, ter se povezujejo z baliniščem.

Priključevanje novih priključkov GJI ni predvideno. Javna razsvetljava se uredi na novo iz obstoječih priključnih jaškov.

5. ZUNANJA UREDITEV IN DOSTOPI

Predmet projekta je zunanja ureditev območja večjih športnih in rekreacijskih površin v športnem parku Žalec.

Meja obdelave se prikaže v grafikah.

Na skoraj celotnem območju na katerem so predvidene rekreacijske površine se trenutno nahajajo zelene površine.

Po celotnem območju se na novo uredi zasaditev. Kjer je le mogoče, se ohranja obstoječa zasaditev in drevesa. Po potrebi se dodatno zasadijo okrasna drevesa.

Na celotnem območju ob pohodnih poteh se po potrebi uredi tudi urbana oprema – koši za smeti in klopi.

IZRAČUN KOLIČINE PADAVINSKIH VODA

Količina padavin za Celje 15min naliv za 5 letno povratno dobo je 223 l/s*ha.

trajanje padavin	POVRATNA DOBA					
	2 leti	5 let	10 let	25 let	50 let	100 let
5 min	254	340	398	470	523	571
10 min	189	255	298	354	394	431
15 min	160	223	265	318	358	391
20 min	139	195	233	280	316	351
30 min	110	160	192	234	264	291
45 min	85	125	152	186	211	231
60 min	69	102	124	152	172	191
90 min	57	75	91	110	124	131

Odtok iz parkovnih površin:

Prispevna površina nogometno igrišče	$P_{no} =$	0,2467	ha
Prispevna površina odbojkarško igrišče	$P_{od} =$	0,0668	ha
Čas trajanja naliva	$t_r =$	15	min
Pogostost naliva	$n =$	5	n
Padavinski odtok	$q' =$	223	l/s/ha
Koeficient prepustnosti zemljine	$K_f =$	0,000687	cm/s
Koeficient odtoka	$\rho =$	0,3	m/s

Padavinski odtok nogometno igrišče	$Q = P \cdot \rho \cdot q'$ [l/s]	16,50	l/s
Koeficient prepustnosti zemljine	$K_f =$	0,0000687	m/s
korigiran koeficient prepustnosti zemljine [K]	$V_{fu} =$	0,00003435	m/s
Površina ponikovalnega polja (1,75m x 1,05m)	$A_{p.p.} =$	1,73	m ²
Volumen hranjenja vode v enem segmentu	$V_{p.p.} =$	1023,71	l
Sposobnost ponikanja zemljine enega segmenta	$Q_s =$	0,0060	l/s
Zahtevani volumen ponikovalnega polja za nogometno igrišče	$V =$	14766,24	l

Padavinski odtok odbojarsko igrišče	$Q = P \cdot p \cdot q'$ [l/s]	4,47	l/s
Koeficient prepustnosti zemljine	Kf=	0,00000687	m/s
korigiran koeficient prepustnosti zemljine [K]	Vfu=	0,000003435	m/s
Površina ponikovalnega polja (1,75m x 1,05m)	Ap.p.=	1,73	m ²
Volumen hranjenja vode v enem segmentu	Vp.p.=	1023,71	l
Sposobnost ponikanja zemljine enega segmenta	Qs=	0,0060	l/s
Zahtevani volumen ponikovalnega polja za odbojarsko igrišče	V=	3941,69	l
ZAHTEVANI VOLUMEN PONIKOVALNIH POLJ SKUPAJ	V=	18707,93	l

Sistem ponikanja je ločen na nogometno igrišče z umetno travo in odbojarsko igrišče na mivki. Za nogometno igrišče z umetno travo je predvidena drenaža pod nogometnim igriščem. Slednja poteka v ponikovalno polje kapacitete 14766,24 l, ki se nahaja na zahodni strani igrišča. Pred ponikovalnim poljem je predviden revizijski jašek. Predvidi se ponikovalno polje dimenzij 13,2 x 3,1 m. Ponikovalno polje se nahaja na parceli s parcelno številko 128/7 k.o. 997 Gotovlje.

Odvodnjavanje padavinske vode se ureja na enak način. Pod igriščem je urejena drenaža, ki preko revizijskega jaška poteka v ponikovalno polje kapacitete. 3942 l. Predvidi se ponikovalno polje dimenzij 6,8 x 1,3 m. Ponikovalno polje se nahaja na parceli s parcelno številko 135/3, 135/4 k.o. 997 Gotovlje.

6. GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Vsa komunalna infrastruktura ostane obstoječa.

Vodovod

Predvidi se nov interni priključek za vodo na odbojarskem igrišču. Vodovod $\frac{1}{2}$ cole se izvede iz obstoječega vodovodnega jaška balinišča. Vodovod se uporablja za polivanje igrišča. Podrobnejši posegi bodo obdelani v fazi PZI.

Predvidena pešpot prečka varovalni pas vodovoda. Pred pričetkom del je potrebno obvestiti JKP Žalec d.o.o., ter naročiti zakoličenje obstoječih vodov ter strokovni nadzor nad deli. V bližini podzemnih vodov so dovoljeni samo ročni izkopi pod strokovnim nadzorom.

Predvidi se nov interni vodovodni vod, ki poteka med nogometnim igriščem z umetno travo in obstoječo vrtino, ki je namenjena zalivanju obstoječega velikega nogometnega igrišča. Pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d., ter naročiti zakoličenje obstoječih vodov ter strokovni nadzor nad deli. V bližini podzemnih vodov so dovoljeni samo ročni izkopi pod strokovnim nadzorom. V kolikor električni vod ni izveden v zaščitni cevi se ta predvidi in se obbetonira. 40 cm nad samim vodom se položi trak pozor električni vod. Prav tako tudi trak pozor vodovodni vod. Po zaključku del se naroči vris poteka vodovodnega voda.

Kanalizacija

Predvidena pešpot prečka varovalni pas fekalnega voda na vzhodni strani obravnavanega območja. Pred pričetkom del je potrebno obvestiti JKP Žalec d.o.o., ter naročiti zakoličenje obstoječih vodov ter strokovni nadzor nad deli. V bližini podzemnih vodov so dovoljeni samo ročni izkopi pod strokovnim nadzorom.

Meteorne vode

Odvodnjavanje presežne padavinske vode se preko drenaže in revizijskega jaška odvodnjava v ponikovalno polje. Ponikovalno polje za pomožno nogometno igrišče se predvidi velikosti 13,2 x 3,1 m prostornine 14766,24 l. Ponikovalno polje za dvojne odbojarskih igrišč na mivki se predvidi velikosti 6,8 x 1,3 m prostornine 3941,69 l. Skupni volumen oboje ponikovalnih polj znaša 18707,93 l.

Odvodnjavanje padavinskih voda s pešpoti se predvidi prečno na potek poti pod naklonom 1%. Voda ponika naravno.

Elektrika

Predvideno pomožno nogometno igrišče je umeščeno na območju varovalnega pasu podzemnega električnega voda. Na obravnavanem območju poteka obstoječ podzemni vod, z varovalnim pasom 3 m na vsako stran trase. Pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d. ter naročiti zakoličenje obstoječih vodov ter strokovni nadzor nad deli. V bližini podzemnih

vodov so dovoljeni samo ročni izkopi pod strokovnim nadzorom. Obstoječe podzemne vode je potrebno zaščititi z uporabo gladkih zaščitnih cevi Ø110mm ter cevi obbetonirati v kolikor obstoječe cevi niso izvedene kot zaščitene cevi. Globina vodov je obstoječa. Na globini cca 40 cm od kote terena se namesti opozorilni trak: "POZOR EL. KABEL".

Predvidi se povečanje priključne moči. Razsvetljava novega pomožnega nogometnega igrišča in odbojkarskega igrišča se bo priklopila na merilno mesto ZKŠT v obstoječe priključno mesto PMO-2. Priključna moč se bo s 1x17 kW (3x25A) povečala za 7 kW na 1 x 24 kW (3x35A).

Telekom

Na obravnavanem območju ni telekomunikacijskih vodov.

Plin

Na obravnavanem območju ni plinskih vodov.

Ceste – regionalne

Utrjena pešpot sega v območje varovalnega pasa regionalne ceste II. reda (15m).

Ceste – občinske

Potrebno je zagotoviti izvajanje del tako, da ne bo ogrožena varnost prometa na občinski cesti v času gradnje.

7. ZAGOTAVLJANJE BISTVENIH ZAHTEV

Izpolnjevanje bistvenih zahtev se bo v fazi PZI izpolnjevalo z naslednjimi načrti in strokovnimi podlagami: Vodilni načrt – načrt s področja arhitekture

Mehanska odpornost in stabilnost:

Nameravana gradnja ne bo imela vpliva na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov v okolici. Za zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti novih zunanjih in prometnih površin so predvidene ustrezne sestave, kot sledi.

Sestave tlakov:

Sestav pod igriščem z umetno travo:

• Umetna trava	6,00 cm
• Plast zmrzlinso odpornega peska frakcije 4-8mm	5,00 cm
• <u>Tamponski material Me = 90 MN/m²</u>	<u>20,00 cm</u>
• SKUPAJ	31,00 cm

Sestav pohodnih površin pri fitnes napravah:

• Prani pesek	30,00 cm
• Filc	
• <u>TD 32 tamponski drobljenec</u>	<u>30,00 cm</u>
• SKUPAJ	60,00 cm

Sestav pohodnih površin pri fitnes napravah:

• Prani pesek	30,00 cm
• Filc	
• <u>TD 32 tamponski drobljenec</u>	<u>30,00 cm</u>
• SKUPAJ	60,00 cm

Sestav utrjenih tlakovanih pohodnih površin:

• Betonske plošče	8,00 cm
• Pesek za tlakovce frakcije 4-8 mm	4,00 cm
• Filc	
• <u>TD 32 tamponski drobljenec</u>	<u>40,00 cm</u>
• SKUPAJ	52,00 cm

Sestav utrjenih pohodnih peščenih površin:

• Utrjen pesek 0-4 mm	10,00 cm
• Filc	
• TD 32 tamponski drobljenec	30,00 cm
• SKUPAJ	40,00 cm
•	

Sestav odbojkarskega igrišča:

• Mivka	30 cm
• Filc za mivko	
• Folija prepustna v eno smer	
• TD 32 tamponski drobljenec	30 cm
• SKUPAJ	60 cm

Spodnji in zgornji ustroj

Planum zgornjega ustroja se izvede v smeri padca utrjenih površin v projektiranem nagibu. Zahtevan modul stisljivosti na planumu zgornjega ustroja nasutja kamnitega materiala NKM znaša $EV2 > 80 \text{ MPa}$. Nevezano nosilno plast zgornjega ustroja iz tamponskega drobljenca TD 0/32 mm je treba uvaljati do $EV2 > 80 \text{ MPa}$ in zgoščenost $> 98\%$ po Proctorju in zagotoviti ustrezen prečni in vzdolžni nagib kakor ga predvideva projekt. Točnost izdelave mora znašati $\pm 2 \text{ cm}$ (4 m lata) in maksimalno višinsko odstopanje $\pm 1 - 1.5 \text{ cm}$. Absolutna vrednost nagiba sme odstopati od predpisane maksimalno 0.4% .

Varnost pred požarom:

Predviden poseg ne bo imel vpliva na varnost pred požarom, odmiki med objekti ostanejo obstoječi, na novo se uredi le zunanja ureditev.

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja:

Predvidena gradnja je zasnovana tako, da ne bo ogrožala zdravja ljudi in ne bo povzročala čezmerne obremenitve okolja, onesnaževanje zraka, urejeno bo odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki, ionizirajoča in elektromagnetna sevanja niso predvidena in ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti.

Osvetljenost zunanjih površin je čez dan omogočena z naravno svetlobo, ponoči pa se bo zagotovila z javno razsvetljavo.

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja bo podrobneje obdelana v fazi PZI.

Varnost pri uporabi:

Zunanje površine so projektirane tako, da so ob normalni rabi varni pred zdrsi in padci. Varnost pri uporabi bo podrobneje obdelana v fazi PZI.

Zaščita pred hrupom:

S predvidenim posegom se obstoječe ravni hrupa se ne bodo spreminjale.

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote:

Predvidena je nova javna razsvetljava nogometnega igrišča z umetno travo. Druga oblika porabe energije ni predvidena. Varčevanje z energijo vezano na javno razsvetljavo bo podrobneje opredeljena v fazi PZI.

Univerzalna graditev in raba objektov:

Z novo predvideno prometno in zunanjo ureditvijo bo zagotovljen dostop in uporaba vsem ljudem, ne glede na njihovo trajno ali začasno oviranost.

Utrjene in pohodne površine bodo brez ovir in iz materialov, ki bodo preprečevali nevarnost pred zdrsi, padci, spotikanjem in podobnim.

Vsi elementi univerzalne graditve in rabe objektov bodo podrobneje obdelani v fazi PZI.

Trajnostna raba naravnih virov:

Utrjene pohodne površine so projektirane iz okoljsko sprejemljivih materialov, s katerimi je omogočena dolga življenjska doba objekta in ponovna uporaba oz. recikliranje. Materiali bodo podrobneje obdelani v fazi PZI.

8. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

Vrste dopustnih dejavnosti, vrste dopustnih gradenj in drugih del ter vrste dopustnih objektov glede na namen

Vrste dopustnih dejavnosti :

- Stanovanjska gradnja, oskrbne in storitvene dejavnosti.

Vrste dopustnih gradenj:

- Dovoljena je sprememba namembnosti, nadzidava in adaptacija obstoječih objektov po predhodni prostorski preveritvi.

SKLADNOST: Po projektu je predvidena adaptacija igrišč, kar je v skladu z zgoraj navedenim aktom.

Vrste dopustnih objektov glede na namen:

Kare B:

Med regionalno cesto in osnovno šolo je predvidena ureditev parka z otroškim igriščem za učence nižjih razredov osnovne šole v 1. fazi in mladostnike v 2. fazi izvedbe ZN ter štiristezno balinišče s športnim parkom za rusko kegljanje, metanje krogov, pikado in streljanje, - gradnja klubskih prostorov je načrtovana kot prizidek k zaklonišču in tribunam, - na SV delu stadiona ob tekaški stezi je predvidena gradnja delavnice in skladišča orodja, - gradnja servisnega objekta športnega centra je predvidena južno od tenis igrišča, - ureditev pešpoti (obvezna prestavitev obstoječe ograje za širino proti jugu) je predvidena južno od regionalne ceste od Ulice heroja Staneta do Velenjske ceste, ob južnem robu atletskega stadiona je predvidena drevoredna zasaditev, ki sledi peš komunikaciji med zahodnimi in vzhodnimi stanovanjskimi območji.

Stavbe:

- Nestanovanjske stavbe- stavbe za šport od njih samo pomožne stavbe na športnih igriščih (sanitarije, slačilnice, prostori za športne rekvizite).

SKLADNOST: Na območju se bodo uredile tudi pokrite montažne klopni (klopi za rezervne igralce nogometnega igrišča), ter skladišče za športne rekvizite, kar je skladno s stavbami dovoljenimi na tem območju.

Gradbeni inženirski objekti:

- Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi
- Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas
- Športna igrišča razen površin za avtomobilske, motoristične ali konjske dirke
- Drugi gradbeni in inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- Gradnja objektov in naprav za potrebe prometne (od tega samo pešpoti, kolesarske poti, pristopi do objektov)

SKLADNOST: Predvideno je nogometno igrišče ter odbojkarski igrišči, ki sta skladni z gradbeno inženirskimi objekti na tem območju, ki sicer dovoljujejo objekte za šport, rekreacijo in prosti čas. Predvidena je razsvetljava okoli igrišča, kar je skladno z vrsto dopustnih objektov – gradbeno inženirski objekti – elektroenergetski vodi.

Nezahtevni in enostavni objekti:

Na celotnem ureditvenem območju ZN je dovoljeno postavljati tiste vrste enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja iz skupin pomožnih objektov, začasnih objektov, vadbenih objektov spominskih obeležij in urbane opreme, katerih namen je v skladu z namensko rabo prostora, kot jo določa ZN in ki glede oblikovanja upoštevajo oblikovne značilnosti kareja oziroma območja, znotraj katerega bodo postavljeni.

SKLADNOST: Postavitev urbane opreme ob igrišču – klopi, koši za smeti, pitnik za pitje vode je v skladu z namensko rabo prostora in bo upoštevala oblikovne značilnosti kareja oziroma območja v katerem bo postavljena.

Merila in pogoji za graditev objektov in izvedbo drugih del

Velikost in zmogljivost objekta:

Delavnica in skladišče orodja (21) – na SV delu stadiona ob tekaški stezi, - tlorisni gabarit 10,40 x 8,20 m, - etažnost P.

Ureditev okolice objekta:

- Ureditev okolice objektov mora zagotoviti oblikovno povezavo objekta z okoljem, kar se opredeli s projektno dokumentacijo.
Dostopne poti in gospodarske površine je potrebno oblikovati tako, da se v največji meri prilegajo terenu.
Ograje so lahko žične, lesene, zidane kot s stebrički z vmesnimi lesenimi ali žičnimi polnili ali zasaditvijo živice. Višine ograj so v naseljih dopustne do 1.60, razen v primerih varovalnih in igriščnih ograj (glej v tabelo OPN v prilogi 3).

SKLADNOST: Do igrišč in okoli njih bo potekala nova dostopna potka z vrtnimi robniki in tlakovci in bo zagotovila oblikovno povezavo objektov z okoljem. Okoli nogometnega igrišča in igrišča za odbojko se po celotnem obodu predvidijo zaščitne mreže, ki bodo postavljene na kovinske drogeve višine cca. 5,00 m merjeno od gotovega tlaka.

ZA EUP:ŽA ½ - površine za oddih in rekreacijo in šport (ZS), EUP: ŽA-1/2- športni centri (BC):

- Okolica objektov naj bo urejena skladno z okoliško krajino. Ozelenitve okolice objektov naj se izvedejo z avtohtonimi rastlinskimi vrstami, tujerodne naj se uporabljajo v minimalnem obsegu. Zaželeno je saditi tudi večja drevesa avtohtonih drevesnih vrst kot so lipe, gabri, bori,... Žive meje naj bodo oblikovane iz avtohtonih grmovnih ali drevesnih vrst, (kot npr. kalina, gaber), žive meje iz tujerodnih vrst, kot so npr. kleki in paciprese (ciprese), niso zaželeno.

SKLADNOST: Na področju je predvidena nova zasaditev, ki bo sovpadala z okolico. Podrobnejša zasaditev bo obdelana v projektu PZI.

Komunalna infrastruktura:

Upoštevati varovalne pasove posameznih objektov gospodarske infrastrukture skladno s predpisi in soglasjem upravljavca.

SKLADNOST: Vsi komunalni vodi so preverjeni in skladni s predpisi upravljavca.

Prometna infrastruktura:

Upoštevati varovalne pasove posameznih objektov gospodarske infrastrukture skladno s predpisi in soglasjem upravljavca.

SKLADNOST: Skladno s predpisi.

Energetska infrastruktura:

Upoštevati varovalne pasove posameznih objektov gospodarske infrastrukture skladno s predpisi in soglasjem upravljavca.

SKLADNOST: Za potrebe dovajanja električne energije do novih igrišč se predvidi odjem iz obstoječe odjemne omarice.

Telekomunikacijska infrastruktura:

Upoštevati varovalne pasove posameznih objektov gospodarske infrastrukture skladno s predpisi in soglasjem upravljavca.

SKLADNOST: Telekomunikacijska infrastruktura ni predvidena.

Merila in pogoji za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin:

Zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov je urejeno z ustreznimi predpisi in jih izvaja pristojna komunalna organizacija. Gradnje in prostorske ureditve so dopustne, če so njeni vplivi v mejah dopustnih vrednosti, dovoljenih s predpisi. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja.

SKLADNOST: Obravnavano območje ne bo imelo negativnega vpliva na okolje, je skladno s pogoji za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin. Na območju novega nogometnega igrišča se odstranijo ograja odbojkarskega igrišča, tlakovci in betonski robniki, ki se odpeljejo na regionalno deponijo. Na območju novih igrišč za odbojko se odstranijo otroška igrala, klop in koš za smeti.

Merila in pogoji v zvezi z gradnjo in vzdrževanjem objektov:

Pri načrtovanju in gradnji novih objektov se upošteva predpise za varstvo zraka in zagotovi, da pri njihovem obratovanju ne bodo prekoračene dovoljene emisije.

Po končanih zemeljskih delih je potrebno takoj začeti s sanacijskimi in zasaditvenimi deli na razgaljenih površinah. Posege v tla je potrebno izvesti tako, da se prizadene čim manjše površine tal.

SKLADNOST: Načrtovani objekti v času obratovanja ne bodo prekoračili dovoljenih emisij.

Druga merila in pogoji:

Objekti morajo biti praviloma toliko odmaknjeni med seboj, da je onemogočen prenos požara z objekta na objekt. Razpored objektov in dovoznih poti mora biti takšen, da omogoča nemoteno posredovanje intervencijskih vozil in možnost evakuacije. Zagotovi se zadostno količino vode za gašenje.

SKLADNOST: Predviden poseg ne bo imel vpliva na varnost pred požarom, odmiki med objekti ostanejo obstoječi, tako bo razpored še vedno omogočal nemoteno posredovanje intervencijskih vozil in možnost evakuacije.

Podatki o varovanju in omejitvah po posebnih predpisih

Območja, ki so s posebnima aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja: /

Varovalni pasovi objektov javne infrastrukture (GJI), v katerih se nahaja zemljišče:

Parcele:	Vrsta varovalnega pasu:	Širina varovalnega pasu:	Opombe:
165	Varovalni pas lokalne ceste	8m	Merjeno od zunanjega roba cestnega sveta
1755, 165	Varovalni pas – podzemni kabelski vod 20kV	1m	Merjeno od osi voda
128/7, 165	Varovalni pas vodovodnega omrežja	3m	Merjeno od osi voda
165	Varovalni pas kanalizacijskega omrežja	3m	Merjeno od osi voda
1755	Varovalni pas elektronske komunikacije	3m	Merjeno od osi voda

SKLADNOST: Igrišča so predvidena tako, da so vsi odmiki usklajeni z zgornjo tabelo.

9. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi posega na okolico v času gradnje oziroma izvajanj del ter ko bo območje v rabi oz. obratovanju so določeni glede na lastnosti nameravane gradnje ob upoštevanju gradbenih in drugih predpisov ter pogojev za gradnjo. Med pričakovanimi vplivi na okolico so posebej prikazani zlasti pričakovani vplivi na izpolnjevanje bistvenih zahtev nepremičnin v okolici nameravane gradnje.

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **mehansko odpornostjo in stabilnostjo** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zagotovljeno je, da vplivi, ki jim bo objekt verjetno izpostavljen, ne bodo povzročili:

porušitev objekta Nameravana gradnja ne bo povzročila porušitve celotnega objekta ali dela objekta v okolici nameravane gradnje.	Objekti v bližini gradbišča ne bodo ogroženi.
deformacije objekta Nameravana gradnja na objektih v okolici ne bo povzročila deformacij, večjih od dopustne ravni.	Objekti v bližini gradbišča ne bodo ogroženi.
deformacije okolice in napeljav Nameravana gradnja ne bo povzročila škode na delih objektov v okolici ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije.	Objekt ne bo negativno vplival na deformacije okolice in napeljav, v času gradnje je potrebna zakoličba in zavarovanje vseh obstoječih podzemnih instalacij v skladu z navodili upravljalcev, vključno z vsemi potrebnimi ukrepi za zavarovanje med gradnjo, kot so poglobitve, prestavitve in razne zaščite.
deformacije zaradi dogodka Nameravana gradnja na objektih v okolici ne bo povzročila škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.	Možnost za nastanek takšnega izrednega dogodka je ob upoštevanju dokumentacije minimalna.

Izveden bo izkop za izvedbo novega parkirišča

Vpliv na nosilno sposobnost konstrukcije objektov v okolici: ni negativnega vpliva

Omejenost širjenja požara na objekte v okolici: ni negativnega vpliva

Možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt: ni negativnega vpliva

Vpliv na varnost reševalnih ekip: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **varnostjo pred požarom** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zagotavlja se čim manjše ogrožanje ljudi v objektih in okolici, pri čemer je zagotovljeno:

Omejeno širjenje požara v okolico Upoštevani so ukrepi, s katerimi se zmanjša nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.	Odmiki med objekti so obstoječi, uredi se zgolj zunanja in prometna ureditev
Nosilna sposobnost konstrukcije Upoštevano je, da bo nosilna konstrukcija objektov v okolici nameravane gradnje določen čas ohranila potrebno nosilno sposobnost.	Ni vpliva na nosilno konstrukcijo obstoječih objektov.
Omejeno širjenje požara po objektu Upoštevani so ukrepi, s katerimi se v največji meri omeji hitro širjenje požara v območju	Zaradi zunanje in prometne ureditve ni povečano tveganje širjenja požara.
Evakuacija Na voljo je zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov, ki uporabniku omogočajo hitro in varno zapustitev območja.	Omogočena je neovirana evakuacija iz območja.
Naprave in oprema za gašenje /	Ni posegov v naprave in opremo za gašenje.
Gašenje in reševanje V območju je možen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.	Z novo ureditvijo se izboljša dostopnost do območja

V času gradnje je zaradi količine in lastnosti materialov ter zaradi prisotnosti človeškega faktorja možen minimalni porast požarne ogroženosti, vendar bo kontrolirana z uporabo primernih delovnih metod in sredstev in ustrezno strokovno usposobljenostjo izvajalcev. Ni negativnih vplivov. Okoliški objekti so lahko dostopni, kar omogoča dostop gasilcem. Odmiki

med stavbami so obstoječi. Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost okolice pred požarom. Posebni ukrepi niso predvideni.

Uhajanje strupenih plinov: ni negativnega vpliva

Emisija nevarnega sevanja: ni negativnega vpliva

Onesnaženje ali zastrupitev vode: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: ni negativnega vpliva

Onesnaženje tal: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje dima: ni negativnega vpliva

Napačno odstranjevanje odpadkov: ni negativnega vpliva

Prisotnost vlage v objektih v okolici: ni negativnega vpliva

Osenčenje sosednjih nepremičnin: ni negativnega vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi s **higiensko in zdravstveno zaščito in zaščito okolja** in nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Za zagotavljanje primerne notranjega in zunanega bivalnega okolja v obravnavanem objektu in objektih v okolici (toplotno okolje, osvetlitev, kakovost zraka, vlažnost), oskrbe z vodo, odvajanje odpadnih voda, odstranjevanje trdnih odpadkov in skrbi za okolico objekta je zagotovljeno, da se omejijo na najmanjšo možno mero.

Zmanjšanje oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta. Ni izvora.

Zmanjšanje prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku. Ni izvora.

Zmanjšanje emisije nevarnega sevanja. Ni izvora nevarnih sevanj.

Zmanjšanje onesnaženja ali zastrupljanja vode ali zemlje. Ni izvora.

Preprečevanje napačnega odvajanja odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov. Ni izvora.

Preprečevanja prisotnosti vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta. Ni izvora.

Ni negativnih vplivov.

Nevarnost zdrsa, padca: ni vpliva

Nevarnost trčenja: ni vpliva

Nevarnost opeklin: ni vpliva

Nevarnost udara električnega toka: ni vpliva

Nevarnost eksplozije: ni vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **varnostjo pri uporabi** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Da se omeji ogrožanje ljudi (zlasti starejših in invalidnih oseb ter otrok) v objektu in okolici, je zagotovljeno, da pri normalni rabi objekta ne more priti do:

Zdrsa, padca, udara. Ni negativnih vplivov.

Opeklin, električnega udara, eksplozije.

Nezgode zaradi gibanja vozil.

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **zaščito pred hrupom** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Zaradi omejevanja ogrožanja zdravja in zagotavljanja sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov objekta ter ljudi v okolici objekta, je zagotovljeno varstvo pred:

Ni negativnih vplivov

S predvideno prometno in zunanjo ureditvijo se raven hrupa ne spreminja.

Povečana raba energije v sosednjih objektih: ni vpliva

Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z **v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote** nepremičnin v okolici nameravane gradnje: Ob upoštevanju podnebnih razmer in zagotavljanju ustreznega toplotnega ugodja za bivanje in delo ljudi v objektih, je treba zagotoviti tudi učinkovito rabo energije.

Ni negativnih vplivov

Objekt med gradnjo ne bo vplival na varčevanje z energijo in ohranjanje toplote v nepremičninah v okolici.

Pri izvajanju je potrebno upoštevati pravila dobre delovne prakse, s čimer se ne bo bistveno poslabšalo bivalnih razmer v širši okolici.

10. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKNTIMI IN DRUGIMI POGOJI

Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, Območje Celje

Pri ureditvi posega je potrebno upoštevati že izdane smernice Direkcije RS za infrastrukturo, območje Celje s št. 37167-3007/2020/3 (1503) z dne 7.12.2020 in mnenje s št. 37167-3007/2020/8/1503) z dne 29.09.2022.

Dostop do objekta bo potekal preko obstoječega cestnega priključka občinske ceste, ki se na regionalno cesto navezuje v km 0,916 (levo v smeri stacionaže ceste po pregledovalniku Weps).

V primeru zasaditve dreves, je potrebno posebej upoštevati, da drevesa ne smejo biti v cestnem zemljišču, ne smejo posegati v prosti profil ceste in ne smejo ovirati preglednosti.

Če bi zaradi del prišlo do onesnaženja državne ceste in ostalega dela prometnih površin, jih mora posamezen izvajalec del takoj očistiti na svoje oziroma investitorjeve stroške. Redno čiščenje državne ceste in ostalih cestnih površin je obvezno med vso gradnjo in takoj po dokončanju del.

Direkcija RS izda soglasje iz prejšnjega stavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanje njenega videza. Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob državni cesti, na državno cesto in na promet na njej. Je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena. Varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša na vsako stran regionalne ceste 15m.

SKLADNOST: Pri posegu so upoštevane že izdane smernice direkcije RS za infrastrukturo. Dostop do objekta poteka preko priključka občinske ceste, ki se sicer navezuje na regionalno cesto. Po celotnem območju se uredi nova zasaditev, ki pa je predvidena tako, da ne bo posegala v cestno zemljišče in ne bo ovirala preglednosti. Utrjena pešpot sega v območje varovalnega pasa regionalne ceste II. reda (15m), s čimer pa kot je navedeno zgoraj niso prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanje njenega videza.

Elektro Celje d.d.

Na jugozahodnem vogalu, v bližini predmetne ureditve poteka srednje napetostni kabel 20kV in kabelski jašek. SN kabel je pred pričetkom del potrebno zakoličiti. Zakoličbo naš predstavnik vpiše v gradbeni dnevnik. V primeru posega v traso poda rešitev. Pod utrjenimi površinami je potrebno kabel mehansko zaščititi v kolikor to še ni.

SKLADNOST: Pomožno nogometno igrišče je umeščeno na območju varovalnega podzemnega električnega voda. V skladu z zgoraj navedenim bo Elektro Celje pred pričetkom del obveščen, da se izvede zakoličba SN kabla. Obstoječi vodi bodo, v kolikor še niso, zaščiteni z gladkimi zaščitnimi cevmi.

Ministrstvo za naravne vire in prostor, direkcija RS za vode, sektor območja Savinje

Ureditev nogometnega igrišča je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Načrtovani poseg se mora izvesti po navedeni dokumentaciji.
2. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega rušitvenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

Lokacija načrtovane gradnje se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

SKLADNOST: Poseg za izvedbo nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojgarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec bo izveden po navedeni dokumentaciji. Po projektu se bo odstranila ograja odbojgarskega igrišča, tlakovci in betonski robniki, ki jih bo izvajalec po odstranitvi odvozil na regionalno deponijo.

JKP Žalec

Skladnost z našimi pogoji javne komunalne infrastrukture in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode.

SKLADNOST: Vsi komunalni vodi so preverjeni in skladni s pogoji javne komunalne infrastrukture.

Občina Žalec, Urad za prostor in gospodarstvo, skladnost s prostorskimi akti

Pogoj za izvedbo gradnje:

- Za dostop do omrežja javnih cest se uporabljajo obstoječe prometne navezave.

SKLADNOST: Dostop do objekta poteka preko priključka občinske ceste, ki se navezuje na regionalno cesto.

Občina Žalec, Urad za prostor in gospodarstvo, ceste

- Za dostop do omrežja javnih cest se uporabljajo obstoječe prometne navezave.

SKLADNOST: Dostop do objekta poteka preko priključka občinske ceste, ki se navezuje na regionalno cesto.

GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI

0.1	UTRJENE, ZELENE IN PROMETNE POVRŠINE	1:500
0.2	ZAKOLIČBENE TOČKE	1:500
0.3	GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA	1:500

GRAFIČNI PRIKAZI

1.1	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA IN RUŠITVE	1:500
1.2	TLORIS PRITLIČJA ODBOJKARSKI IGRIŠČI	1:200
1.3	TLORIS PRITLIČJA NOGOMETNO IGRIŠČE	1:200
2.0	SITUACIJA	1:500
2.1	TLORIS NOGOMETNEGA IGRIŠČA Z UMETNO TRAVO	1:100
2.2	TLORIS TEMELJEV NOGOMETNEGA IGRIŠČA Z UMETNO TRAVO	1:100
2.3	TLORIS NAMAKALNEGA SISTEMA -NOGOMETNEGA IGRIŠČA Z UMETNO TRAVO	1:100
2.4	TLORIS ODBOJKARKEGA IGRIŠČA NA MIVKI	1:100
2.5	TLORIS TEMELJEV ODBOJKARKEGA	1:100
3.0	PREREZ A-A (NOGOMETNO IGRIŠČE)	1:100
3.1	PREREZ C-C (ODBOJKARSKO IGRIŠČE)	1:100
4.0	DETAJLI	1:20
5.0	PONIKANJE PADAVINSKIH VODA - NOGOMETNO IGRIŠČE	1:20
5.1	PONIKANJE PADAVINSKIH VODA - ODBOJKARSKO IGRIŠČE	1:20
6.0	SESTAVE TLAKOV	